



HOUSING COUNSELING PROGRAM

Catholic Charities Atlanta Family Stabilization Services helps families move toward self-sufficiency. CCA's bi-lingual staff helps families to stabilize their current living situation, providing services intended to help them achieve self-sufficiency. One major component of these services is our housing counseling program.



Mortgage Default/Delinquency- Foreclosure Intervention/Prevention

As a HUD-approved Housing Counseling Agency, CCA provides free comprehensive counseling for homeowners who are having trouble making their mortgage payments. By doing this, we assess the individual financial situations of each client. We identify possible options and provide services which include: developing a budget, creating an action plan, and education about the process of foreclosure and your rights as a homeowner. When appropriate, and at the homeowner's request, we facilitate interventions with lenders to explore alternatives offered by them to solve current loan defaults.

Contact Information

Services are by appointment only. To schedule an appointment, please call 770-790-3112 or email housingcounseling@catholiccharitiesatlanta.org

Homebuyer Education Seminars

The goal of homebuyer education seminars is to educate potential homebuyers about the steps involved in the home-buying process, as well as equip participants with the necessary tools to make a wise purchasing decision and maintain homeownership.

Monthly seminars are conducted at our DeKalb/Fulton County office. Please visit our website's agency Calendar for dates and times of ongoing seminars.

Pre-Purchase Counseling

There are many steps involved in buying a home. Credit checks, income histories, and loan approvals can become confusing for the new homebuyer. Pre-purchase counseling guides potential homeowners through this process.

Services are offered in a compassionate, professional manner in keeping with the tenets of Catholic Social Teaching and national professional standards for social services. The programs and services of Catholic Charities Atlanta are funded in part by individual donations.



Updated 5/1/15



PROGRAMA DE CONSEJERÍA DE VIVIENDA

El Programa de Estabilización Familiar de Caridades Católicas, a través de su personal bilingüe, ayuda a las familias ofreciéndoles servicios destinados a alcanzar su autosuficiencia. Uno de los componentes principales de estos servicios es el programa de Consejería de Vivienda.



Prevención de Embargo Hipotecario

Como agencia certificada por HUD, Caridades Católicas ofrece asesoría integral gratuita para los propietarios de vivienda que tienen problemas en el cumplimiento de sus pagos hipotecarios. De esta manera, evaluamos individualmente la situación financiera de los clientes e identificamos posibles opciones que incluyen: el desarrollo de un presupuesto, un plan de acción y educación el proceso de ejecución hipotecaria; así como sus derechos como propietario de una casa. Cuando es apropiado, y por solicitud del dueño de casa, intervenimos con las entidades prestamistas para explorar alternativas ofrecidas por ellos para resolver los pagos atrasados de modo que los clientes puedan ponerse al día en sus préstamos.

Estos servicios se prestan con cita previa.

Información

Para obtener más información o inscripciones envíe un correo electrónico housingcounseling@catholiccharitiesatlanta.org o llame al 770-790-3107.

Seminarios de Educación para Compradores de Vivienda

El objetivo de estos seminarios es el de educar a los potenciales compradores de casa sobre los pasos involucrados en el proceso de compra; así como darle los elementos necesarios para hacer una compra acertada y mantener la propiedad.

Los seminarios mensuales se realizan en nuestra oficina de Dekalb/Fulton. Por favor visite nuestra página de internet para ver el calendario de seminarios programados.

Consejería para Compradores de Vivienda

Hay muchos pasos involucrados en la compra de una casa: revisión del crédito, historial de ingresos y aprobaciones de préstamos. Esto puede llegar a ser confuso para un primer comprador de vivienda. Esta consejería orienta a los potenciales propietarios a lo largo del proceso.

Todos los servicios son ofrecidos de manera profesional y compasiva de acuerdo con los principios de la Doctrina Social Católica y las normas nacionales vigentes que rigen la prestación de Servicios Sociales. Los programas y servicios de las Caridades Católicas son patrocinados en parte por donaciones. La junta de comisionados del condado de Fulton provee una parte de los fondos bajo la guía del Programa de Subsidios del Departamento de Vivienda y Services Humanos.



Updated 5/1/15